

ДОГОВОР №0016

на ремонт кровли спального корпуса №3а

г. Елец

«20» ноября 2019 г.

Муниципальное автономное учреждение «Детский оздоровительный центр города Ельца «Белая березка» именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Меркулова Петра Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

ООО «Мегастрой» ОГРН 1104821000360 именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице Спирина Михаила Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы по ремонту кровли спального корпуса №3а, согласно локальной смете (Приложение)
- 1.2. Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его на условиях настоящего договора.

2. Цена договора и порядок расчета

- 2.1. Цена договора составляет 1 500 000,00 (один миллион пятьсот тысяч) рублей, НДС не облагается.
- 2.2. Заказчик оплачивает работы Подрядчика, выполненные в соответствии с настоящим договором, путем перечисления цены договора на банковский счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в настоящем договоре, на основании счета, предъявленного исполнителем не позднее 10 (десяти) банковских дней, после подписания акта выполненных работ.
- 2.3. Обязательства Заказчика по оплате цены договора считаются исполненными с момента зачисления денежных средств в размере составляющем цену договора на счет Подрядчика, указанного в настоящем договоре.

3. Сроки выполнения работ

- 3.1. Срок выполнения работ: в течение 30 дней со дня подписания договора.
- 3.2. Подрядчик обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.
- 3.3. Подрядчик имеет право сдать выполненные работы досрочно.
- 3.4. Подписанный Заказчиком и Подрядчиком Акт об оказании услуг и предъявленный счет на оплату являются основанием для оплаты Подрядчику выполненных работ.

4. Права и обязанности сторон

- 4.1. Заказчик в праве требовать от Подрядчика, надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором.
- 4.2. Заказчик вправе требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим договором.

- 4.3. Заказчик вправе запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых работ.
- 4.4. Заказчик обязан сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.
- 4.5. Заказчик обязан своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с настоящим договором.
- 4.6. Подрядчик вправе требовать своевременного подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки работ по настоящему договору.
- 4.7. Подрядчик вправе требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с настоящим договором.
- 4.8. Подрядчик вправе получать от Заказчика содействия при выполнении работ.
- 4.9. Подрядчик обязан своевременно и надлежащим образом выполнить все работы, указанные в настоящем договоре согласно локальной смете.
- 4.10. Подрядчик гарантирует, что на момент заключения настоящего договора в отношении него не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.
- 4.11. Подрядчик гарантирует, что за последние два года не нарушал договорных обязательств и не причинял ущерба по аналогичным договорам.
- 4.12. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ настоящего договора.

5. Ответственность сторон

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим договором, Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком по оплате стоимости оказанных работ Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки.
- 5.3. В случае просрочки Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки.
- 5.4. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренном договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка РФ.
- 5.5. Неуплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему договору.
- 5.6. Сторона, у которой возникла невозможность исполнения обязательств по договору, обязана незамедлительно сообщить другой Стороне с целью согласования дальнейших действий.

6. Порядок разрешения споров

- 6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров между сторонами.
- 6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в Арбитражный суд.

6.3. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

7. Заключительные положения

- 7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного его исполнения.
- 7.2. Договор может быть изменен, дополнен или расторгнут по соглашению сторон.
- 7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.
- 7.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Заказчик

Подрядчик

МАУ ДОЦ г. Ельца «Белая березка»

ООО «Мегастрой»

Юридический адрес: 399774, Липецкая обл., г. Елец, ул. Коммунаров, д.45
Фактический адрес: 399774, Липецкая обл., г. Елец, ул. Коммунаров, д.45
Телефон/факс: 2-03-89
ОГРН 1084821001286
ИНН 4821021343
КПП 482101001
Рас/счет 40703810935104000456
Отделение №8593 Сбербанк России
Кор/счет 30101810800000000604
БИК 044206604

Юридический адрес: 399771, Липецкая обл., г. Елец, ул. Алеши Оборотова, д.65
Фактический адрес: 399772, Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д.8А
Телефон/факс: 5-01-40
ОГРН 1104821000360
ИНН 4821023037
КПП 482101001
Рас/счет 40702810935000072314
Отделение №8593 Сбербанка России
Кор/счет 30101810800000000604
БИК 044206604



Директор

П.В. Меркулов



Директор

М.А. Спирин

МП

ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8593 ПАО СБЕРБАНК г. Липецк Банк получателя		БИК	044206604
		Сч. №	30101810800000000604
ИНН 4821023037	КПП 482101001	Сч. №	40702810935000072314
ООО "МЕГАСТРОЙ"			
Получатель			

Счет на оплату № 339 от 10 декабря 2019 г.

Поставщик **ООО "МЕГАСТРОЙ", ИНН 4821023037, КПП 482101001, 399771, Липецкая обл, Елец г, (Исполнитель Алеши Оборотова ул, дом № 65, тел.: 8(47467)50140**

Покупатель **МАУ "Детский оздоровительный центр г. Ельца "Белая березка", ИНН 4821021343, (Заказчик): КПП 482101001, 399770, Липецкая обл, Елец г, Коммунаров ул, дом № 45, тел.: 49302**

Основание: **Договор №0016 от 20.11.2019**

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Ремонт кровли спального корпуса №3а	1	шт.	1 500 000,00	1 500 000,00

Итого: 1 500 000,00

Без налога (НДС) -

Всего к оплате: 1 500 000,00

Всего наименований 1, на сумму 1 500 000,00 руб.

Один миллион пятьсот тысяч рублей 00 копеек

Руководитель

Спирин М. А.

Бухгалтер

Пожилова М. М.



Акт № 347 от 10 декабря 2019 г.

Исполнитель: ООО "МЕГАСТРОЙ", ИНН 4821023037, 399771, Липецкая обл, Елец г, Алеши Оборотова ул, дом № 65, тел.: 8(47467)50140, р/с 40702810935000072314, в банке ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПАО СБЕРБАНК, БИК 044206604, к/с 30101810800000000604

Заказчик: МАУ "Детский оздоровительный центр г. Ельца "Белая березка", ИНН 4821021343, 399770, Липецкая обл, Елец г, Коммунаров ул, дом № 45, тел.: 49302, р/с 40703810935104000456, в банке ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПАО СБЕРБАНК, БИК 044206604, к/с 30101810800000000604

Основание: Договор №0016 от 20.11.2019

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Ремонт кровли спального корпуса №3а	1	шт.	1 500 000,00	1 500 000,00

Итого: 1 500 000,00

Без налога (НДС)

Всего оказано услуг 1, на сумму 1 500 000,00 руб.

Один миллион пятьсот тысяч рублей 00 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО "МЕГАСТРОЙ"



ЗАКАЗЧИК

МАУ "Детский оздоровительный центр г. Ельца
"Белая березка"



СОГЛАСОВАНО:

2019 г.



(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
 (локальная смета)

на ремонт кровли спального корпуса №3а



2019 г.

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 1500,000 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 13,145 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 1527,04 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр. тр. раб-х не занятых обслуж. машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины	
													оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Кровля														
1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2	6,03	180,92	38,3			1091	860	231		18,285	110,26
					142,62									
2	ФЕРр58-2-1	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 шт	0,02	2720,29	10,37			54	54			341,3	6,83
					2709,92									
3	ФЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	6,03	160,11	39,74			965	726	239		15,16	91,41
					120,37	6,21					37		0,46	2,77
4	ФЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконистых материалов)	100 м2	6,03	996,25	20,54	831,37		6007	870	124	5013	16,514	99,58

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
					144,34	3,63					22		0,3125	1,88
5	ФССЦ-12.1.01.03-****	Пленка подкровельная пароизоляционная	м2	693,5	12,37		12,37		8579			8579		
6	ФЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из профлиста	100 м2	6,03	263,87	22,48	71,87		1591	1022	136	433	21,35	128,74
					169,52	6,52					39		0,51	3,08
7	ФССЦ-11.1.03.06-****	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, I сорт	м3	10,85	1759,86		1759,86		19094			19094		
8	ФЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев	100 м	3,15	7247,89	23,04	5944,58		22831	4033	73	18725	150,09	472,78
					1280,27	3,71					12		0,32	1,01
9	ФССЦ-08.3.03.06-****	Проволока стальная низкоуглеродистая вязальная	т	0,0378	6882,85		6882,85		260			260		
10	ФЕР10-01-089-03	Антисептирование водными растворами: покрытий по фермам	100 м2	9,1	222,5	6,09	172,28		2025	402	55	1568	5,0485	45,94
					44,13	0,91					8		0,075	0,68
11	ФССЦ-14.2.06.01-****	Антисептик	кг	262,1	6,96		6,96		1824			1824		
12	ФЕР26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности	100 м2	9,1	38,62	11,45			351	247	104		3,1855	28,99
					27,17									
13	ФССЦ-14.2.02.03-****	Краска огнезащитная	кг	262,1	30,36		30,36		7957			7957		
14	ФЕР12-01-023-02	Устройство кровли стальным профилированным листом по готовым прогонам: средней сложности	100 м2	6,03	1459,11	127,45	922		8798	2470	769	5559	47,4145	285,91
					409,66	19,14					115		1,4875	8,97
15	ФССЦ-08.1.02.07-****	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с	м2	24	164,28		164,28		3943			3943		
16	ФССЦ-12.1.03.02-****	Стальной кровельный профилированный лист	м2	771,8	70,5		70,5		54412			54412		
17	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	шт	1	313,96	24,44	224,49		314	65	24	225	7,6245	7,62
					65,03	3,46					3		0,275	0,28
18	ФЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов	100 м2	0,54	5292,86	59,14	4013,93		2858	659	32	2167	143	77,22
					1219,79	10,44					6		0,9	0,49
19	ФЕР10-01-022-01	Подшивка карнизов: досками обшивки	100 м2	0,54	622,1	51,31	75,46		336	267	28	41	57,33	30,96
					495,33	7,8					4		0,64	0,35
20	ФССЦ-11.1.03.06-****	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, I сорт	м3	1,004	1759,86		1759,86		1767			1767		

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
21	ФЕР12-01-023-02	Устройство подшивки из металлопрофиля по готовым прогонам: средней сложности	100 м2	0,54	1459,11	127,45	922	788	221	69	498	47,4145	25,6
					409,66	19,14				10		1,4875	0,8
22	ФССЦ-12.1.03.02-0004	Стальной кровельный профилированный лист	м2	69,12	70,5		70,5	4873			4873		
23	ФССЦ-08.1.02.07-0034	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с...	м2	18,5	164,28		164,28	3039			3039		

Раздел 2. Водосточная система

24	ФЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м	0,72	6790,41	26,26	6456,03	4889	222	19	4648	36,1215	26,01
					308,12	4,01				3		0,3125	0,23
25	ФССЦ-08.1.02.07-0010	Желоб водосточный МП, диаметр 125x3000 мм, стандартный цвет	шт.	30	220,46		220,46	6614			6614		
26	ФССЦ-08.1.02.07-0007	Держатель желоба МП, диаметр 125x320 мм, стандартный цвет	шт.	48	41,57		41,57	1995			1995		
27	ФССЦ-08.1.02.07-0006	Соединитель желоба МП, диаметр 125 мм, стандартный цвет	10 шт.	2,6	469,8		469,8	1221			1221		
28	ФЕРр58-22-1	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт	0,3	863,69	0,66	554,2	259	93		166	37,8	11,34
					308,83	0,12						0,01	
29	ФССЦ-08.1.02.07-0008	Держатель трубы (на кирпич) МП, диаметр 100 мм, стандартный цвет	шт.	30	57,82		57,82	1735			1735		
30	ФЕР12-01-009-01	Устройство желобов: настенных	100 м	0,24	19106,21	341,23	17933,62	4585	200	82	4303	97,4625	23,39
					831,36	51,28				12		3,9875	0,96
31	ФССЦ-08.1.02.07-0116	Труба водосточная МП, диаметр 100x3000 мм, стандартный цвет	шт.	8	309,02		309,02	2472			2472		
32	ФССЦ-08.1.02.07-0009	Колено сливное МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет	шт.	8	101,19		101,19	810			810		
33	ФССЦ-08.1.02.07-0007	Колено трубы МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет	шт.	8	92,17		92,17	737			737		
34	ФССЦ-08.1.02.07-0007	Воронка выпускная МП, диаметр 125/100 мм, стандартный цвет	шт.	8	88,55		88,55	708			708		
35	прайс-лист	Краска акриловая Аэрозоль (Цвет кровли)	балон	1	177,65			178					

Раздел 3. Козырьки над входами

36	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2	0,4	180,92	38,3		72	57	15		18,285	7,31
					142,62								
37	ФЕРр58-18-1	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм	100 м2	0,4	387,06	12,22	11,98	155	145	5	5	45,7	18,28
					362,86	2,09				1		0,18	0,07

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
38	ФССЦ-11.1.03.06-	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм.	м3	0,32	1759,86		1759,86		563			563		
39	ФЕР10-01-089-03	Антисептирование водными растворами: покрытий по фермам	100 м2	0,4	222,5	6,09	172,28		89	18	2	69	5,0485	2,02
					44,13	0,91							0,075	0,03
40	ФЕР26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности	100 м2	0,4	38,62	11,45			15	11	4		3,1855	1,27
					27,17									
41	ФССЦ-14.2.02.11-	Состав огнезащитный	кг	11,5	48,01		48,01		552			552		
42	ФЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов)	100 м2	0,4	996,25	20,54	831,37		399	58	8	333	16,514	6,61
					144,34	3,63					1		0,3125	0,13
43	ФССЦ-12.1.01.03-	Пленка пароизоляционная	м2	46	6,46		6,46		297			297		
44	ФЕР12-01-023-02	Устройство кровли стальным профилированным листом по готовым прогонам: средней сложности	100 м2	0,4	1459,11	127,45	922		584	164	51	369	47,4145	18,97
					409,66	19,14					8		1,4875	0,6
45	ФССЦ-12.1.03.02-	Стальной кровельный профилированный лист	м2	51,2	70,5		70,5		3610			3610		

Раздел 4. Вывоз мусора

46	ФССЦпг-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	12,9	42,98	42,98			554		554			
47	ФССЦпг-03-21-01-020	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 20 км	1 т груза	12,9	15,35	15,35			198		198			

Итого прямые затраты по смете в базисных ценах

187048	12864	2822	171184	1527,04
		281		22,33

Накладные расходы

8632				
------	--	--	--	--

В том числе, справочно:

58% = 83%*0,7 ФОТ (от 6162) (Поз. 2-3, 6-9, 11, 13, 15, 20, 23, 28, 37-38)	3574			
63% = 100%*0,9 * 0,7 ФОТ (от 1209) (Поз. 4, 12, 40, 42)	762			
69% = 110%*0,9 * 0,7 ФОТ (от 917) (Поз. 1, 36)	633			

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	74% = 118%*0,9 * 0,7 ФОТ (от 1432) (Поз. 10, 17-19, 39)								1060					
	76% = 120%*0,9 * 0,7 ФОТ (от 3425) (Поз. 14, 21, 24, 30, 44)								2603					
	Сметная прибыль								7184					
	В том числе, справочно:													
	48% = 63%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 1432) (Поз. 10, 17-19, 39)								687					
	50% = 65%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 3425) (Поз. 14, 21, 24, 30, 44)								1713					
	59% = 65%*0,9 ФОТ (от 6162) (Поз. 2-3, 6-9, 11, 13, 15, 20, 23, 28, 37-38)								3636					
	54% = 70%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 2126) (Поз. 1, 36, 4, 12, 40, 42)								1148					
	Итого по смете:													
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								2588					117,57
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								71512					729,38
														6,93
	Теплоизоляционные работы								8739					136,45
														2,01
	Кровли								49009					379,88
														11,56
	Деревянные конструкции								7369					163,76
														1,83
	Строительные металлические конструкции								62895					
	Погрузо-разгрузочные работы								554					
	Перевозка грузов автотранспортом								198					
	Итого								202864					1527,04
														22,33
	В том числе:													
	Материалы								171184					
	Машины и механизмы								2822					
	ФОТ								13145					
	Накладные расходы								8632					
	Сметная прибыль								7184					
	Непредвиденные затраты 2%								4057					
	Итого с непредвиденными								206921					
	Минстрой России Письмо № 37341-ДВ_09 от 4.10.2019 (III квартал 2019 (Образование. прочее)) 206 921 * 6,22								1287049					
	Затраты на компенсацию НДС при УСН МАТ*6.22*0,2								212953					
	ВСЕГО по смете								1500000					1527,04
														22,33

Составил: Инженер ПТО _____ Копытина К.Ю.

Проверил: Главный инженер _____ Пожилов А.Н.

Инвестор _____	по ОКПО _____	Код		
(организация, адрес, телефон, факс)		0322001		
Заказчик <u>МАУ ДОЦ "Белая Березка"</u>	по ОКПО _____			
(организация, адрес, телефон, факс)				
Подрядчик <u>ООО "Мегастрой"</u>	по ОКПО _____			
(организация, адрес, телефон, факс)				
Стройка <u>Ремонт кровли спального корпуса №3а</u>	по ОКПО _____			
(наименование, адрес)				
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт) _____		номер	0016	
		дата	20	11
				2019
Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	<u>20.11.2019</u>	<u>20.11.19</u>	<u>10.12.19</u>

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00

Итого	1 500 000,00
Сумма НДС	
Всего с учетом НДС	1 500 000,00



Заказчик (генподрядчик)

Директор _____
 (должность) (подпись)

1715 Меркулов
 (расшифровка подписи)

Подрядчик (Субподрядчик)

Директор
 (должность)

Спирин
 (подпись)

Спирин М.А.
 (расшифровка подписи)

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик - МАУ ДОЦ "Белая Березка"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Мегастрой"
 Стройка - Ремонт кровли спального корпуса №3а
 Объект - Спальный корпус №3а

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДП			
номер			
дата			
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	20.11.2019	20.11.2019	10.12.2019

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ За _____ 2019

Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (суб _____) 1500,000 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 13,145 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1527,04 чел. час

Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
по порядку	позиции по смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Кровля							

1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	ФЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м2	6,03	180,92 142,62	1091
2	2	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	ФЕРр58-2-1 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	100 шт	0,0200	2720,29 2709,92	54
3	3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	ФЕРр58-1-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м2	6,03	160,11 120,37	965
4	4	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов)	ФЕР13-03-004-10 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м2	6,03	996,25 144,34	6007
5	5	Пленка подкровельная пароизоляционная	ФССЦ-12.1.01.03-0039 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м2	693,5	12,37	8579
6	6	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из профлиста	ФЕРр58-12-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м2	6,03	263,87 169,52	1591
7	7	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, I сорта	ФССЦ-11.1.03.06-0085 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м3	10,85	1759,86	19094
8	8	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев	ФЕРр58-5-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	3,15	7247,89 1280,27	22831
9	9	Проволока стальная низкоуглеродистая вязальная	ФССЦ-08.3.03.06-0012 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	т	0,0378	6882,85	260
10	10	Антисептирование водными растворами: покрытий по фермам	ФЕР10-01-089-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м2	9,1	222,5 44,13	2025
11	11	Антисептик	ФССЦ-14.2.06.01-0105 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	кг	262,1	6,96	1824

1	2	3	4	5	6	7	8	
12	12	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности	ФССЦ-14.2.06.01-0105 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	9,1	38,62	27,17	351
13	13	Краска огнезащитная	ФССЦ-14.2.02.03-0011 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	кг	262,1		30,36	7957
14	14	Устройство кровли стальным профилированным листом по готовым прогонам: средней сложности	ФЕР12-01-023-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	6,03	1459,11	409,66	8798
15	15	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	ФССЦ-08.1.02.07-0034 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	м2	24		164,28	3943
16	16	Стальной кровельный профилированный лист	ФССЦ-12.1.03.02-0001 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	м2	771,8		70,5	54412
17	17	Устройство слуховых окон	ФЕР10-01-003-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт	1		313,96 65,03	314
18	18	Устройство: карнизов	ФЕР10-01-008-05 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	0,54		5292,86 1219,79	2858
19	19	Подшивка карнизов: досками обшивки	ФЕР10-01-022-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	0,54	622,1	495,33	336
20	20	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, I сорта	ФССЦ-11.1.03.06-0085 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	м3	1,004		1759,86	1767
21	21	Устройство подшивки из металлопрофиля по готовым прогонам: средней сложности	ФЕР12-01-023-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	0,54	1459,11	409,66	788
22	22	Стальной кровельный профилированный лист	ФССЦ-12.1.03.02-0001 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	м2	69,12		70,5	4873

1	2	3	4	5	6	7	8
23	23	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	ФССЦ-08.1.02.07-0034 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	м2	18,5	164,28	3039
Раздел 2. Водосточная система							
24	24	Устройство желобов: подвесных	ФЕР12-01-009-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м	0,72	6790,41	308,12
25	25	Желоб водосточный МП, диаметр 125x3000 мм, стандартный цвет	ФССЦ-08.1.02.07-0042 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт.	30	220,46	6614
26	26	Держатель желоба МП, диаметр 125x320 мм, стандартный цвет	ФССЦ-08.1.02.07-0014 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт.	48	41,57	1995
27	27	Соединитель желоба МП, диаметр 125 мм, стандартный цвет	ФССЦ-08.1.02.07-0092 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	10 шт	2,6	469,8	1221
28	28	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	ФЕРр58-22-1 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 шт	0,3	869,69	308,83
29	29	Держатель трубы (на кирпич) МП, диаметр 100 мм, стандартный цвет	ФССЦ-08.1.02.07-0022 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт.	30	57,82	1735
30	30	Устройство желобов: настенных	ФЕР12-01-009-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м	0,24	19106,21	831,36
31	31	Труба водосточная МП, диаметр 100x3000 мм, стандартный цвет	ФССЦ-08.1.02.07-0116 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт.	8	309,02	2472
32	32	Колено сливное МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет	ФССЦ-08.1.02.07-0062 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт.	8	101,19	810

1	2	3	4	5	6	7	8
33	33	Колено трубы МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет	ФССЦ-08.1.02.07-0067 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт.	8	92,17	737
34	34	Воронка выпускная МП, диаметр 125/100 мм, стандартный цвет	ФССЦ-08.1.02.07-0006 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт.	8	88,55	708
35	35	Краска акриловая Аэрозоль (Цвет кровли)	прайс-лист	балон	1	177,65	178
Раздел 3. Козырьки над входами							
36	36	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	ФЕР46-04-008-04 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	0,4	180,92 142,62	72
37	37	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм	ФЕРр58-18-1 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	0,4	387,06 362,80	155
38	38	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, I сорта	ФССЦ-11.1.03.06-0085 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	м3	0,32	1759,86	563
39	39	Антисептирование водными растворами: покрытий по фермам	ФЕР10-01-089-03 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	0,4	222,5 44,13	89
40	40	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности	ФЕР26-02-018-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	0,4	38,62	15
41	41	Состав огнезащитный	ФССЦ-14.2.02.11-0013 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	кг	11,5	48,01	552
42	42	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов)	ФЕР26-01-055-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	0,4	996,25 144,34	399
43	43	Пленка пароизоляционная	ФССЦ-12.1.01.03-0036 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	м2	46	6,46	297

1	2	3	4	5	6	7	8
44	44	Устройство кровли стальным профилированным листом по готовым прогонам: средней сложности	ФЕР12-01-023-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	0,4	1459,11 409,66	584
45	45	Устройство кровли стальным профилированным листом по готовым прогонам: средней сложности	ФССЦ-12.1.03.02-0001 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	м2	51,2	70,5	3610
Раздел 4. Вывоз мусора							
46	46	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	ФССЦпг-01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	1 т груза	12,9	42,98	554
47	47	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 20 км	ФССЦпг-03-21-01-020 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	1 т груза	12,9	15,35	198
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах							187048
Накладные расходы							8632
В том числе, справочно:							
58% = 83%*0,7 ФОТ (от 6162) (Поз. 2-3, 6-9, 11, 13, 15, 20, 23, 28, 37-38)							3574
63% = 100%*0,9 * 0,7 ФОТ (от 1209) (Поз. 4, 12, 40, 42)							762
69% = 110%*0,9 * 0,7 ФОТ (от 917) (Поз. 1, 36)							633
74% = 118%*0,9 * 0,7 ФОТ (от 1432) (Поз. 10, 17-19, 39)							1060
76% = 120%*0,9 * 0,7 ФОТ (от 3425) (Поз. 14, 21, 24, 30, 44)							2603
Сметная прибыль							7184
В том числе, справочно:							
48% = 63%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 1432) (Поз. 10, 17-19, 39)							687
50% = 65%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 3425) (Поз. 14, 21, 24, 30, 44)							1713
59% = 65%*0,9 ФОТ (от 6162) (Поз. 2-3, 6-9, 11, 13, 15, 20, 23, 28, 37-38)							3636
54% = 70%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 2126) (Поз. 1, 36, 4, 12, 40, 42)							1148
Итого по смете:							
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							2588
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							71512
Теплоизоляционные работы							8739
Кровли							49009
Деревянные конструкции							7369

1	2	3	4	5	6	7	8
	Строительные металлические конструкции						62895
	Погрузо-разгрузочные работы						554
	Перевозка грузов автотранспортом						198
	Итого						202864
	В том числе:						
	Материалы						171184
	Машины и механизмы						2822
	ФОТ						13145
	Накладные расходы						8632
	Сметная прибыль						7184
	Непредвиденные затраты 2%						4057
	Итого с непредвиденными						206921
	Минстрой России Письмо № 37341-ДВ_09 от 4.10.2019 (III квартал 2019 (Образование, прочее)) 206 921 * 6,22						1287049
	Затраты на компенсацию НДС при УСН МАТ*6.22*0,2						212953
	ВСЕГО по смете						1500000

Сдал: Директор ООО "Мегастрой"

М.А. Спирин

(должность, подпись, расшифровка)

Принял:

(должность, подпись, расшифровка)

